

RIFERIMENTO: T011

Città	Selva di Cadore
Tipologia	Area Edificabile
Prezzo	0,00 €

SCHEMA

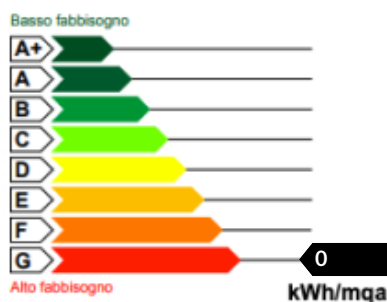
Stato Immobile	-
Giardino	NO
Ascensore	NO
Riscaldamento	-

METRI QUADRI

Commerciali	2261
-------------	------

CARATTERISTICHE

Locali	0
Camere	1
Bagni	0
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	-
Piani tot.	-
Anno	0



Consulente
Roberta Bonifacio

Telefono: +39 0437 1836169
 agordo@dolomitissime.com

DESCRIZIONE

Scopri una gemma nascosta nel cuore delle Dolomiti: un ampio terreno edificabile di circa 2.200 metri quadrati situato in un'area turistico-ricettiva di straordinaria bellezza naturale e autenticità. Questo terreno rappresenta un'occasione imperdibile per gli investitori più esigenti e lungimiranti. Immagina un luogo dove la tranquillità della natura incontra la comodità di una posizione strategica. A soli 40 minuti dall'uscita dell'autostrada di Belluno, questo terreno offre un accesso facile e comodo, rendendolo perfetto per attrarre visitatori e turisti. La vicinanza al pittoresco Passo Giau, uno dei passi dolomitici più affascinanti e frequentati, rende questo luogo ancora più prezioso. In vista delle attesissime Olimpiadi invernali di Milano-Cortina 2026, la struttura che potrà sorgere qui si troverà a soli 50 minuti dai campi di gara e dai tanti eventi collaterali che si terranno a Cortina d'Ampezzo, offrendo un'ulteriore opportunità di crescita e sviluppo. Ma non è tutto: questo terreno si trova vicinissimo agli oltre 80 km di piste da sci del comprensorio Ski Civetta, che collegano sci ai piedi Selva di Cadore alle rinomate località di Alleghe e Val di Zo...

