

## RIFERIMENTO: T354

Città	Cencenighe Agordino
Tipologia	Rustico / casale
Prezzo	30.000,00 €

## SCHEMA

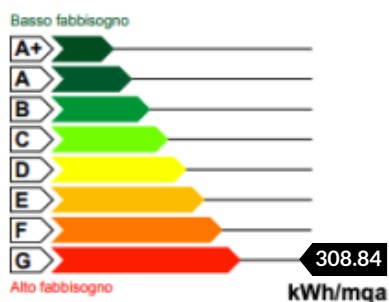
Stato Immobile	Da Ristrutturare
Giardino	NO
Ascensore	NO
Riscaldamento	Assente

## METRI QUADRI

Commerciali	68
-------------	----

## CARATTERISTICHE

Locali	3
Camere	1
Bagni	0
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	-
Piani tot.	2
Anno	0



Consulente  
**Roberta Bonifacio**

Tel: +39 0437 1836169  
agordo@dolomitissime.com

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437640900 - agordo@dolomitissime.com - Rif. T354

Nel cuore di Cencenighe Agordino si cela una rara opportunità per chi sogna di creare la propria oasi di tranquillità in una delle località più strategiche delle Dolomiti. Una porzione antico fienile in pieno centro paese, è pronto a trasformarsi nella tua dimora dei sogni. Con una superficie di circa 70 mq, questo rustico attende solo il tocco magico di chi saprà coglierne il potenziale.

Non dovrai preoccuparti di nulla se non di liberare la tua creatività e iniziare a progettare il tuo rifugio ideale. Il passaggio da deposito ad abitazione è già stato completato, permettendoti di concentrarti esclusivamente sulla ristrutturazione e sulla creazione di un ambiente che rispecchi la tua personalità e i tuoi desideri. Immagina una piccola villetta dal fascino rustico!

Nonostante la sua posizione centralissima, il fienile offre un'atmosfera intima e tranquilla, pur essendo a due passi da tutto ciò che potresti desiderare. Bar, ristoranti dove gustare la cucina locale, minimarket per ogni necessità e la rinomata pasticceria del paese sono letteralmente a portata di man...

