

## RIFERIMENTO: T376

Città	Agordo
Tipologia	Appartamento
Prezzo	350.000,00 €

## SCHEDA

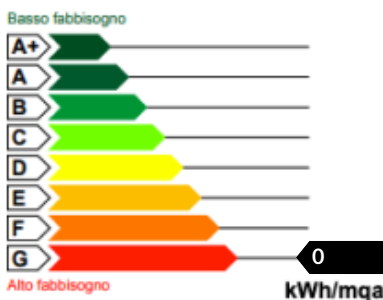
Stato Immobile	Ottimo Stato
Giardino	NO
Ascensore	Sì
Riscaldamento	Centr. con contabilizzatori

## METRI QUADRI

Commerciali	153
-------------	-----

## CARATTERISTICHE

Locali	3
Camere	2
Bagni	3
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	2
Piani tot.	3
Anno	2024



Consulente  
**Chiara Randino**

Tel: +39 0437 1836169  
agordo@dolomitissime.com

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 04371955002 - agordo@dolomitissime.com - Rif. T376

Nel cuore di Agordo, proponiamo in vendita un raffinato appartamento duplex, situato al secondo e terzo piano di un edificio storico, un tempo sede della 78<sup>a</sup> Compagnia Alpina "I Lupi". Completamente ristrutturato, questo immobile unisce il fascino della tradizione con le moderne tecnologie, offrendo un equilibrio ideale tra eleganza e funzionalità.

Servito da ascensore, l'appartamento gode di ambienti luminosi e confortevoli. Al primo livello, una spaziosa area living open space accoglie una cucina a vista moderna, dotata di tutti i comfort, ed è illuminata da due ampie finestre che inondano la zona di luce naturale. Su questo piano, troviamo anche il primo bagno finestrato, completo di box doccia e predisposizione per la lavatrice. La prima camera matrimoniale, spaziosa e accogliente, completa il livello, mentre un piccolo disimpegno conduce alle scale per il piano superiore.

Al secondo livello, una seconda camera matrimoniale con due finestre Velux offre un'ulteriore zona di tranquillità. Questo piano ospita anche un secondo bagno completo, con vasca da bagno, box doccia e fin...

