

## RIFERIMENTO: T810

Città	Rocca Pietore
Tipologia	Villa / Casa Singola
Prezzo	165.000,00 €

## SCHEDA

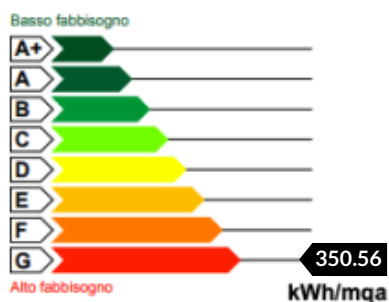
Stato Immobile	Discreto
Giardino	NO
Ascensore	NO
Riscaldamento	Autonomo

## METRI QUADRI

Commerciali	150
-------------	-----

## CARATTERISTICHE

Locali	8
Camere	2
Bagni	1
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	-
Piani tot.	-
Anno	1900



## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437723805 - [alleghe@dolomitissime.com](mailto:alleghe@dolomitissime.com) - Rif. T810

Scopri l'opportunità unica di possedere una casa incantevole nel cuore delle Dolomiti, precisamente nella suggestiva località di Pian di Sottoguda, nel comune di Rocca Pietore!

Questa affascinante casa singola, realizzata in solida pietra, ti offre una rara combinazione di indipendenza e autenticità, il tutto immerso in un contesto davvero mozzafiato.

Immagina di vivere in una casa circondata da un ampio giardino privato di 350 mq, dove puoi goderti i momenti di relax all'aria aperta e far giocare i tuoi bimbi o i tuoi amici a quattro zampe.

Nonostante la casa necessiti di ristrutturazione e ammodernamento, il suo potenziale è illimitato. Disposta su tre piani, offre una disposizione degli spazi che si presta perfettamente a soddisfare le tue esigenze.

Al piano terra troverai delle cantine, spazi ideali per riporre i tuoi oggetti e attrezzi. Salendo al primo piano, il cuore pulsante della casa ti accoglie con una cucina abitabile, una tradizionale stua, due camere da letto e un bagno, tutti ambienti che conservano ancora il fascino rustico tipico delle case...

