

## RIFERIMENTO: T615

Città	Selva di Cadore
Tipologia	Rustico / casale
Prezzo	260.000,00 €

## SCHEDA

Stato Immobile	Da Ristrutturare
Giardino	NO
Ascensore	NO
Riscaldamento	Assente

## METRI QUADRI

Commerciali	253
-------------	-----

## CARATTERISTICHE

Locali	6
Camere	5
Bagni	0
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	-
Piani tot.	-
Anno	1920

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437723805 - [alleghe@dolomitissime.com](mailto:alleghe@dolomitissime.com) - Rif. T615

Immerso tra le splendide vette delle Dolomiti, a 1350 metri di quota, vendiamo questo tabià di pietra e legno, che racchiude in sé la magia della natura incontaminata e la storia di un tempo passato. Questo tabià costruito nei primi del '900, situato nella frazione Villa di Selva di Cadore, a soli 5 minuti dalle piste, è un tesoro tutto da scoprire.

Il Pelmo, la Marmolada, il caratteristico paese di Colle S.Lucia si faranno ammirare mentre sarai seduto comodamente in terrazzo. L'esposizione al sole rende questo luogo un'oasi di tranquillità e serenità, dove si può respirare l'aria fresca della montagna e vivere la natura proprio fuori dalla porta di casa.

L'ampia metratura del tabià offre la possibilità di creare una villa di lusso indipendente o un paio di appartamenti di pregio, dove ogni dettaglio sarà curato nei minimi particolari in un mescolarsi di modernità e tradizione unici.

L'accesso diretto dalla strada comunale che attraversa la frazione garantisce di poter raggiungere comodamente la tua futura casa in ogni momento dell'anno.

La posizione strateg...

