

## RIFERIMENTO: T436

Città	Falcade
Tipologia	Appartamento
Prezzo	260.000,00 €

## SCHEDA

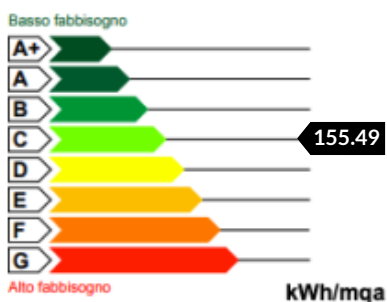
Stato Immobile	Buono
Giardino	NO
Ascensore	NO
Riscaldamento	Autonomo

## METRI QUADRI

Commerciali	103
-------------	-----

## CARATTERISTICHE

Locali	4
Camere	3
Bagni	1
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	Sì
Piano	4
Piani tot.	5
Anno	1995



Consulente  
**Veronika Zuanon**

Tel: +39 0437 1836166  
falcade@dolomitissime.com

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437599777 - falcade@dolomitissime.com - Rif. T436

Siamo nel cuore di Valt di Falcade, dove il sole abbraccia le giornate e il calore si fa sentire fin dal mattino. Qui, tra le stradine tranquille e i paesaggi mozzafiato delle Dolomiti, sorge un appartamento che è più di una semplice casa: è un rifugio, un luogo dove l'anima si ricarica e i sorrisi si diffondono.

In un antico edificio di pietra tradizionale ristrutturato completamente nel 1995, al quarto piano senza ascensore, questo appartamento ti accoglierà con una zona giorno spaziosa e con accesso al panoramico e soleggiato balcone. La cucina americana invita a preparare ricette gustose.

La camera matrimoniale e la stanza aggiuntiva, pronta a trasformarsi nel tuo spazio creativo o in una cameretta, completano l'atmosfera di comfort e intimità. Il bagno, con il suo box doccia e lo spazio per la lavatrice, è un mix di praticità e funzionalità.

Al quinto piano, accessibile tramite una scala interna, si trova un sottotetto affascinante, attualmente utilizzato come una camera. Un luogo perfetto per accogliere amici e familiari.

Qui, a Valt di Falcade, il tempo s...

