

## RIFERIMENTO: T442

Città	Rocca Pietore
Tipologia	Appartamento
Prezzo	142.000,00 €

## SCHEMA

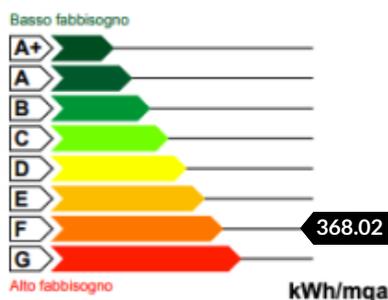
Stato Immobile	Discreto
Giardino	NO
Ascensore	NO
Riscaldamento	Autonomo

## METRI QUADRI

Commerciali	90
-------------	----

## CARATTERISTICHE

Locali	4
Camere	2
Bagni	1
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	2
Piani tot.	2
Anno	1980



## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437723805 - [alleghe@dolomitissime.com](mailto:alleghe@dolomitissime.com) - Rif. T442

Questo appartamento, situato al secondo piano di una palazzina costruita tra gli anni '70 e gli anni '80, ti accoglie con il calore di una casa ben tenuta e perfettamente abitabile. Appena varcata la soglia, un ampio corridoio ti invita a esplorare gli ambienti che compongono questa splendida abitazione.

La zona giorno è un rifugio di comfort, con una cucina abitabile e un salotto che emana un fascino rustico grazie al suggestivo caminetto a legna. Dal salotto si accede direttamente al balcone, dove potrai respirare l'aria fresca di montagna e goderti la vista delle cime circostanti.

La zona notte offre due ampie camere da letto luminose, ideali per il relax dopo una giornata trascorsa a esplorare i meravigliosi dintorni. Il bagno è completo di vasca e finestrato, un dettaglio sempre apprezzato per un'abitazione confortevole. L'attuale boiler per l'acqua calda sanitaria è facilmente sostituibile con uno più moderno ed efficiente.

Nonostante l'appartamento non sia di recente costruzione, le sue condizioni eccellenti ti permetteranno di trasferirti senza dover...



Consulente  
**Laura Dalla Torre**

Tel: +39 0437 1836165  
[alleghe@dolomitissime.com](mailto:alleghe@dolomitissime.com)