

## RIFERIMENTO: T133

Città	Belluno
Tipologia	Nuovo / In Costruzione
Prezzo	125.000,00 €

## SCHEDA

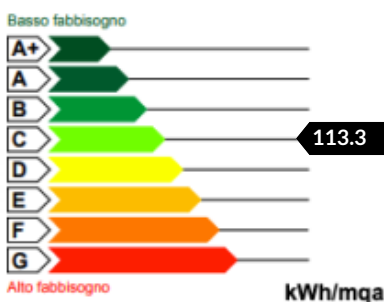
Stato Immobile	Originale
Giardino	NO
Ascensore	NO
Riscaldamento	Centr. con contabilizzatori

## METRI QUADRI

Commerciali	56
-------------	----

## CARATTERISTICHE

Locali	2
Camere	1
Bagni	1
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	Sì
Piano	4
Piani tot.	-
Anno	1930



Consulente  
**Giuliano Dal Magro**

Tel: +39 0437 1836168  
sedico@dolomitissime.com

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437852971 - sedico@dolomitissime.com - Rif. T133

Camminando lungo via Feltre nel cuore di Belluno, ti imbatterai in un gioiello intriso di storia e di eleganza: la palazzina in stile Liberty che si erge con maestosità all'inizio di questa affascinante strada. Un'opera d'arte architettonica dei primi anni del Novecento, oggi in fase di ristrutturazione completa per conservare intatto il suo carattere originario.

Al quarto piano, raggiungibile con l'ascensore, sorge un appartamento che è più di una semplice dimora: è un nido di città, un rifugio avvolto dal fascino delle travi a vista che narrano la storia del passato, mentre ti accolgono nel presente.

Con i suoi poco più di 55 metri quadrati, questo angolo di paradiso offre un'atmosfera intima e accogliente, perfetta per coloro che desiderano immergersi nell'autenticità del centro di Belluno.

Il tetto appena rinnovato garantisce la sicurezza sotto un nuovo cielo, mentre le pareti testimoniano la storia di un'epoca ormai passata. La ristrutturazione, rispettando il carattere originale dell'edificio, regala vita a una serie di alloggi moderni e confortevoli, inseri...

